



## החלטה בדבר הטלת ארנונה ומיסים בועד המקומי שערי תקווה - לשנת הכספים 2021

בתוקף סמכותו לפי סעיף 114 לצו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יהודה ושומרון) (מס' 783) התשלי"ט - 1979, החליט הועד המקומי שערי תקווה בישיבתו מיום 14.06.2020 להטיל בתחום הישוב מיסי ועד מקומי ומיסי מועצה אזורית, על מבנים וקרקעות לתקופה בין 1/1/2021 - 31/12/2021 לפי המפורט להלן:

### 1. מס ועד ישוב

- א. המחזיק ביחידת מגורים ישלם 10.94 ₪, לכל 1 מ"ר לשנה.
- ב. המחזיק בקרקעות למגורים, קרקעות למסחר, קרקעות עליהן נבנים בתים ישלם 3.23 ₪ לכל מ"ר לשנה וקרקעות חקלאיות, ישלם 3.23 ₪ לכל 1 דונם לשנה.
- ג. מבנים ריקים מחויבים בתשלום מלא בהתאם למפורט בסעיפים א' ו-ב' לעיל.

### 2. שיטת התשלום

- א. המועד לתשלום המיסים והאגרות הוא 1/1/2021.
- ב. המשלמים את מלוא הארנונה לשנת הכספים 2021 עד 31/1/2021 יזכו ב- 2% הנחה.
- ג. המצטרפים לגביה באמצעות הוראת קבע בבנק יזכו בהנחה של 2%.
- ד. המצטרפים לגביה באמצעות הוראת קבע בכ"א יזכו בהנחה של 1%.
- ה. הנחות ופטורים, באישור המו"א.
- ו. באם יידרש הועד המקומי להמציא אישור כלשהו ו/או היתר בניה ו/או חיבור מים, לבית חדש, יותנה מתן האישור בתשלום החיוב השנתי וכל יתרות החוב במלואם עד ליום 31/12/2020.
- ז. ההסדרים המפורטים בסעיפים ג', ד' ו-ה' לעיל יחולו רק על חייבים שהסדירו את כל חובותיהם בגין ארנונה ומיסים עד ליום התשלום.

### ח. חלוקת התשלומים

- 1) הועד מאפשר לשלם את החיוב ב- 6 תשלומים דו חודשיים רצופים שישולמו בתאריכים: 16/1/2021 - 16/3/2021 - 16/5/2021 - 16/7/2021 - 16/9/2021 - 16/11/2021.
- 2) התשלומים יהיו צמודים למדד יוקר המחיה הידוע ביום ביצוע התשלום בפועל, כפי שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הקובע הינו מדד יוקר המחיה לחודש 10/20 שפורסם ביום 15.11.20.
- 3) בנוסף להצמדה תיגבה ריבית פיגורים בשיעור של 0.5% לחודש.

### 3. אישורים

צו המיסים לשנת הכספים הינו בכפוף לאישור מליאת מועצה אזורית שומרון.

ועד מקומי שערי תקווה  
עמרם לשרי  
גזבר הועד

ליאורה טושינסקי  
יו"ר הועד



ד"ב

## החלטה בדבר הטלת ארנונה ומיסים בועד המקומי שערי תקווה - לשנת הכספים 2021

בתוקף סמכותו לפי סעיף 114 לצו בדבר ניהול מועצות אזוריות (יחודה ושומרון) (מט' 783) התשלי"ט - 1979, ההליט הועד המקומי שערי תקווה בישיבתו מיום 14.06.2020 להטיל בתחום הישוב מיטי ועד מקומי ומיסוי מועצה אזורית, על מבנים וקרקעות לתקופה בין 1/1/2021 - 31/12/2021 לפי המפורט להלן:

3.23

### מס ועד יישוב

- א. המהזיק ביחידת מגורים ישלם 10.9% נה, לכל 1 מ"ר לשנה.
- ב. המחזיק בקרקעות למגורים, קרקעות למסחר, קרקעות עליהן נבנים בתים ישלם 3.23 נה לכל מ"ר לשנה וקרקעות וקלאיות, ישלם 3.35 נה לכל 1 זונם לשנה.
- ג. מבנים ריקים מחויבים בתשלום מלא בהתאם למפורט בסעיפים א' ו-ב' לעיל.

### שיטת התשלום

- א. המועד לתשלום המיסים והאגרות הוא 1/1/2021.
- ב. המשלמים את מלוא הארנונה לשנת הכספים 2021 עד 31/1/2021 יזכו ב- 2% הנחה.
- ג. המצטרפים לגביה האמצעות הזרואו קבע בבנק יזכו בהנחה של 2%.
- ד. המצטרפים לגביה באמצעות הזרואו קבע בכ"א יזכו בהנחה של 1%.
- ה. הנחות ופטורים, באישור המו"מ.
- ו. באם יידרש הועד המקומי להמציא אישור כלשהו ואו היתר בניה ואו חיבור מים, לבית חדש, יותנה מונן והאישור בתשלום החיוב השנתי וכל יתרונות החוב במלואם עד ליום 31/12/2020.
- ז. ההסדרים והמפורטים בסעיפים ג', ד' ו-ה' לעיל יחולו רק על חייבים שהסדירו את כל חובותיהם בגין ארנונה ומיסים עד ליום התשלום.

### תקופת התשלומים

- א. הועד מאפשר לשלם את החיוב ב- 6 תשלומים זי חודשיים רצופים שישולמו בתאריכים: 16/1/2021 - 16/3/2021 - 16/5/2021 - 16/7/2021 - 16/9/2021 - 16/11/2021.
- ב. והתשלומים יהיו צמודים למדד יוקר המחיה הידוע ביום ביצוע התשלום בפועל, כפי שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הקובע הינו מדד יוקר המהיה לחדש 10/20 שפורסם ביום 15.11.20.
- ג. בנוסף להצבדה וניגבון ויבית פיגורים בשיעור של 0.5% לחודש.

### אישורים

צו המיסים לשנת הכספים הינו בכפוף לאישור מליאת מועצה אזורית שומרון.

ועד מקומי שערי תקווה

עמרם לסרי  
גזבר הועד

ליאור גרשנצקי  
יו"ר הועד