

ז' סיוון תשע"ד
15 ביוני 2014

לכבוד,
חברי הוועד
יו"ר ועדת ביקורת
מנכ"ל הישוב

ישיבת ועד מקומי שערי תקווה - פרוטוקול מס' 14

1. בתאריך י' בסיוון תשע"ד, 8 ביוני 2014 בשעה 21:00 נערכה ישיבת וועד בחדר הישיבות של הוועד המקומי במרכז המסחרי החדש.

נוכחים: דני סינגר (יו"ר), רובי טלמן, אתי דעוס, דני סיוון, שחר חכמון

נעדרים: יוסי אחונוב, גיורא גיבל, יואל תמרי, עפר טרנר.

משתתפים: חיימון בלומנפלד מנכ"ל, זאביק וולץ יו"ר ועדת ביקורת.

2. זימון ישיבת וועד, **מצ"ב נספח א'.**

3. להלן הנושאים שעלו בישיבת הוועד וההחלטות שנתקבלו בגינם:

א. הפסקת כהונתו של חבר הוועד אליוסף בוכניק עם עזיבתו את הישוב

דני מציין שנודע לנו באקראי שחבר הוועד אליוסף בוכניק עזב את הישוב ועבר לגור בישוב אחר. דני מעלה פליאה על שאליוסף לא בחר להודיע בצורה מכובדת ומסודרת על עזיבתו.

דני מציין שמאחר וכך, הרי שאליוסף חדל להיות חבר וועד מקומי שערי תקווה ומי שנכנס במקומו הינו תושב הישוב שחר חכמון.

ב. שחר חכמון, חבר הוועד המקומי במקום אליוסף בוכניק

דני מקדם בברכה את שחר חכמון עם כניסתו לתפקיד חבר וועד ומאחל לו הצלחה ועבודה מועילה במסגרת עבודת חברי הוועד.

ג. אישור פרוטוקול מס' 13 ומס' 12 מתוקן – מצ"ב נספח ב'

דני מעלה להצבעה אישור פרוטוקול מס' 12 המתוקן ופרוטוקול מס' 13 כפי שצורפו בזימון לישיבת וועד.

נתקבלה **4 בעד** **1** לא משתתף בהצבעה שחר חכמון.

ד. קאנטרי

דני מבקש מחיימון להציג את עיקרי ההתנהלות בפתיחת עונת הרחצה. חיימון מציין: עונת הרחצה נפתחה ב- 1/5/14. עד כה היקף הנרשמים הביא להכנסות בהיקף של 1.8 מיליון ₪. הוקם מתחם ובתוכו חול ים ותפאורה מתאימה אשר מהווים מקום הנאה ונדבך נוסף בשדרוג הקאנטרי. שביעות רצון המשתמשים ניכרת ואנו ממשיכים לשקוד על המשך שידרוג המקום בכל הקשור לשירות הניתן לקהל המשתמשים.

ה. אולם התרבות והספורט

דני מבקש מחיימון להציג את סטטוס אולם התרבות והספורט. חיימון מציין: פתיחה חגיגית של אולם התרבות והספורט ייערך ב- 1/7/14 במעמד שרת התרבות והספורט לימור לבנת, ותיערך בסימון מצוינות. אנו בשלבים סופיים של סיום העבודות כולל פיתוח. מעטפת האולם וסיום העבודות מתוכנן עד ל- 25/6/14. דני מציין שפתיחת אולם זה תורמת תרומה נוספת ומשמעותית לכך שהישוב שערי תקווה עומד כיום בשורה הראשונה של הרשויות בכל הקשור למתן איכות חיים לתושבים.

חברי הוועד כמו יתר תושבי הישוב והאורחים הרבים מוזמנים לערב משמעותי וחשוב זה.

ו. הקמת 4 גני ילדים

חיימון מדווח על סטטוס הקמת 4 הגנים ברח' הררית ואשר עיקרם הינו עבודה מאומת להשלמת הבנייה ופיתוח עד לתחילת שנת הלימודים הבאה. גנים אלו נבנים בסטנדרט גבוה ביותר דבר אשר גם הוא יתרום תרומה נוספת בהמשך שידרוג איכות החיים לתושב.

חיימון מציין שהגנים שיועברו למקום הינם הגנים הבאים:

מ"מ רימון
מ"מ אלון
ממ"ד דקל
ממ"ד שקד

המבנים המתפנים, גן חורש יהפוך להיות מועדון נוער בסגנון הבית הפתוח, ואילו המבנה השני גן אשל יקבל לתוכו את צהרון פרפרים.

ז. כנס מתגייסים משולב עם הישוב אורנית
חיימון מציין שבאחרונה גובר שיתוף הפעולה עם הישוב אורנית ועם ר' המועצה שלומי לנגר, במספר תחומים, קיום כנס מתגייסים משותף על בוגרי אורנית, כנס אשר ילווה ע"י ההסתדרות הציונית שתחילתו במסע/טיול בעקבות לוחמים וסיומו באירוע תרבותי.

ח. שומת ארנונה לחב' תומר אלקנה חלקה 154 ע"ס 1.4 מיליון ₪
דני מציין שלאחרונה התברר לנו שחב' תומר אלקנה מחוייבת לשלם ארנונה בגין חלקה 154 עם הכרזת אלוף הפיקוד ב- 2012 על סיפוחה לשטח המוניציפלי של שערי תקווה.

לפיכך, הוצאנו לאחרונה שומת ארנונה ע"ס 1.4 מיליון ש"נ בגין שנת 2013 ו- 2014, בגין 55 דונם גודל החלקה בניכוי של כ- 8 דונם השטח שבו עושה כיום הוועד המקומי שימוש בגין כלל האלמנטים שהוקמו במקום באישור מנכ"ל החברה.

ט. פסק דין בגין תביעה שהוגשה נגד שמעון חובוד ע"י גדעון עידן יו"ר הוועד לשעבר (כיום חבר מליאה) אבי יעקובוביץ חבר וועד לשעבר (כיום חבר מליאה) וחיימון.

חיימון מעלה את השתלשלות כתב התביעה שהוגד כנגד שמעון חובוד ביון בלוג שהעלה ובו ביטויים קשים כנגד התובעים בסיומו של המשפט שהתפרסם על כ- 7 שנים שניתן פס"ק ושבו נקבע ששמעון חובוד הוציא דיבה כנגד התובעים וחייב לשלם בסה"כ כ- 186 אש"ח.

י. יו"ר האופוזיציה יוסי אחונוב – התחזות!
דני מציין שהנושא יועלה בישיבה הבאה לאור היעדרותו של יוסי אחונוב, מישיבה זו, ומתוך כוונה לקבל את תשובותיו לשאלות שישראל במהלך הישיבה.

יא. החלפת רכב פיקוח
דני מציין שרכב הפקח הינו רכב משנת 2002 שעלות החזקתו בשל גילו המתקדם עולה כסף רב לישוב ולפיכך ממליץ לעבור לרכב ליסינג מסוג מזדה 3.

דני מעלה להצבעה אישור להסכם התקשרות עם חב' הליסינג

נתקבלה (פה אחד) 5 בעד.

יב. חבר הוועד בעץ אפרים משה אסולין צילום/הטרדה והפרעה לעובדי ציבור

דני מציין שהנושא יועלה בישיבה הבאה לאור היעדרותו של חברי הוועד יוסי אחונוב, מישיבה זו ומתוך כוונה לקבל תשובותיו לאור שיתופי הפעולה ההדוקים בינו לבין אסולין לפגיעה באינטרס הציבורי של תושבי שערי תקווה.

יג. במבי בר יציאה למכר

דני מעדכן על הכוונה לצאת למכר חיצוני להפעלת הבמבי בר וזאת מתוך כוונה לתת ליזמים חיצוניים בתחום להפעיל את המקום בהתאם לתכולת המכר.
דני מציין שהרווחים שיכנסו כתוצאה מהשכרת המקום יופנו לטובת הקהילה כפי שהיה התיכנון במקור לנושא אחזקת פינת חי, פעילויות חינוך ותרבות.
דני מציין שמי שיצטרף לוועדת מכרזים לצורך מכרז זה הינו דני סיוון לאור הניסיון העיסקי הרב במסגרת תפקידיו.
דני מעלה הצעה לצאת למכר לבמבי בר.

נתקבלה (פה אחד) 5 בעד.

יד. פגישה עם שר התחבורה ישראל כץ

חיימון מציין על פגישתו עם שר התחבורה ישראל כץ ועל הנחייתו לתקצוב מסלול נוסף לכיוון כיכר אורנית, תוכנית אשר אושרה על ידי קמ"ט תחבורה איו"ש ואשר יישומה בפועל יביא להקלה משמעותית בפקקים על כביש 505.

כמו גם הדרישה שהופנתה לשר התחבורה לתכנן כביש חדש אשר יחבר את כביש 505 מכיוון הכביש החדש הנסלל (מאחורי מתחם סוכת השלום – ג'לל) לכביש 5 מערבית למחסום (דבר אשר ייתר את ההגעה לכיכר אורנית לאותם נוסעים המעוניינים לצאת לכיוון רה"ע ת"א.
בנוסף חיימון עידכן על התוכנית של הרכבת הקלה שמסוף יוקם במחלף שער השומרון בדרכה לעיר אריאל

טו. צו ארנונה של הוועד המקומי לשנת 2015 – מצ"ב נספח ג'

דני מציין שאת צו הארנונה ל 2015 יש לאשר במליאת המועצה עד ליוני שנה זו ולפיכך נדרש הוועד המקומי לאשר עד 15.6.14.

דני מציין שמשרד הפנים הורה להעלות את הארנונה לשנת 2015 באופן אוטומטי בשיעור של 0.75% לעומת תעריפי 2014.

דני מציין שמשרד הפנים טרם אישר את הבקשה לעדכון חריג בתעריפי הארנונה לשנת 2014.

דני מעלה להצבעה את ההצעה הבאה:
במידה ומשרד הפנים יאשר את הבקשה החריגה להעלאת תעריפי הארנונה לשנת 2014, תעודכן הארנונה לשנת 2015 בשיעור של 0.75% כמתחייב על ידי משרד הפנים ובהתאם לצו המצ"ב.

במידה ומשרד הפנים לא יאשר את הבקשה להעלאת חריגה בתעריפי הארנונה לשנת 2014, תוגש מחדש בקשה להעלאת חריגה כפי שהיה בשנת 2014 ותוספת של 0.75%

נתקבלה פה אחד 5 בעד.