

יג' באייר תשע"ג
23 באפריל 2013

לכבוד,
חברי הוועד
י"ר ועדת ביקורת
מנכ"ל הישוב

ישיבת ועד מקומי שערי תקווה פרוטוקול מס' 5

1. בתאריך יא' באייר תשע"ג, 21 באפריל 2013 בשעה 19:30 התקיימה ישיבת וועד במזכירות הישוב.

נוכחים : דני סינגר י"ר, רובי טלמן, אתי דעוס, דני סיון, עופר טרנר, יוסי אחונוב, גיורא גיבל, יואל תמרי, אליוסף בוכניק.

משתתפים : חיימון בלומנפלד, מנכ"ל – זאב ולץ-י"ר ועדת ביקורת.

2. זימון ישיבת וועד מצ"ב **נספח א'**.

3. להלן הנושאים שעלו בישיבה וההחלטות שנתקבלו בגינם:

א. אישור פרוטוקולים 2,3,4

דני מבקש להביא לאישור פרוטוקולים 2,3,4 מצ"ב **נספח ב'**.

אליוסף מציין שהפרוטוקולים לא משקפים את הדיונים. מבקש לקבל הקלטה של הדיונים.

יואל מבקש לציין לגבי פרוטוקול 1 שמסר הערות ולא קיבל תשובה.

יואל מבקש לציין שלפרוטוקול 2 ביקש הבהרות של תקציב שאושר לעמדת הש.ג. ע"ס 50 אש"ח וטרם קיבל תשובה.

דני מבקש שיואל יעביר את בקשותיו בכתב.

דני מעלה הצעה להחלטה אישור פרוטוקול מס' 2.

נתקבלה **5 בעד 3 נגד** (אחונוב, גיבל, תמרי) **1 לא משתתף** בהצבעה (אליוסף).
דני מעלה הצעה להחלטה אישור פרוטוקול מס' 3.

נתקבלה **5 בעד 4 נגד** (אחונוב, תמרי, גיבל, בוכניק)
דני מעלה הצעה להחלטה אישור פרוטוקול מס' 4

יואל מציין שלא היה בדיון בפרוטוקול מס' 4 ומבקש למחוק את כל 4 החברים משתי הוועדות, משק הביוב והמים, והוועדה לבחינת ריבוי יח' דיור (אחונוב, גיבל, תמרי, בוכניק)

דני מציין שלאור אי רצונם של חברי הוועד אחונוב, גיבל, תמרי ואליוסף לכהן בוועדות המים והביוב והוועדה למיפוי ריבוי יח' דיור, הרי שהוא מוחק אותם מחברות ב- 2 הוועדות ולוקח על עצמו את הוועדות הנ"ל ומעלה להצבעה אישור פרוטוקול 4 בשינוי האמור כמצויין.

נתקבלה **5 בעד 3 נגד** (תמרי, לא משתתף בהצבעה).

ב. חברת גבייה חיצונית

דני מציין שנושא הגבייה בשוב לוקה בחסר מאחר ואביטל במח' גבייה (שהינה עובדת מצוינת) איננה מצליחה להקיף כל הנושאים בשל עודף משימות ונבחנה האפשרות להביא עובדת נוספת.

לאחר בדיקה התברר שהחברה למשק וכלכלה במרכז השלטון המקומי מפעילה במסגרת מכרז שנתי חברות הנותנות שרותים לרשויות השונות לנהל ולבצע את הגבייה ולה יתרונו רבים – **ראה נספח ג'.**

דני מציין לאחר בחינת מכלול הגבייה שבהבאת עובדת תעלה בקירוב כ- 100 אש"ח שנתי למול העסקת חברה חיצונית שתגבה עמלה של כ- 1.7% על תקציב גבייה שנתי של כ- 10 מיליון ₪ (ארנונה ומים). נראה שיש יתרון משמעותי בהתקשרות עם חב' גבייה חיצונית.

דני מציין שכיום גם העבודה בין הנהלת חשבונות למח' גבייה נעשית בתוכנות שאינם מסוכרנים ביניהם וגם בכך בכוונתנו לטפל בשדרוג המערכות.

דני מציין שנושא הגבייה של הקאנטרי, חוגים וקייטנה יישאר בידי הוועד.

דני מציין שחברת הגבייה החיצונית תציב עובדת במשרה מלאה במשרדי הוועד על חשבון החברה וכן תנוהל ותתופעל על ידי מנהל חב' הגבייה תוך בקרה ופיקוח של מנהלי המזכירות על אותה עובדת.

מתפתח דיון כללי.

אליוסוף מציין שיש במעבר לחברת גבייה חיצונית משום פגיעה במרקם מכיוון שכל עוד זה בניהול המזכירות ניתן לבוא לקראת התושב ואילו חברה חיצונית זה גוף אחר שמניעיו שונים.

דני מציין שגם כיום אין לוועד כל מנדט להגיע להסדר למעט פריסה בגבולות מצוינים ומוגדרים ודבר זה יישמר גם במקרה זה.

אחונוב מתנגד לקבלת חברת גבייה.

יזאל מבקש לדעת האם לא חלים על התושב עלויות נוספות כתוצאה מהגבייה החיצונית.

דני מציין שלא חלות שום עלויות נוספות כתוצאה ממהלך זה.

דני מעלה הצעה להחלטה יציאה לנוהל של המשכ"ל לבחירת חברה לביצוע גבייה חיצונית ולאחריה תועלה הצעה לאישור החברה הזוכה לכניסה בפועל לעבודה בישוב.

נתקבלה **7 בעד** **1 נגד** (אחונוב) **1 נמנע** (גיבל).

ג. דו"ח וועדת ביקורת לשנת 2011
דני מבקש מיו"ר וועדת ביקורת זאב וולץ להציג דו"ח וועדת ביקורת לשנת 2011.

זאב וולץ מציג את עיקרי הדו"ח, מצ"ב **נספח ד'**, ואשר בדקה את נושא סקר הנכסים שבוצע בישוב.

מתפתח דיון כללי בנושא.

אחונוב מבקש לראות את החוק בדבר סקר הנכסים.

חיימון מציין שבהתאם לחוזר מנכ"ל על כל ישוב לבצע סקר נכסים אחת ל-5 שנים וישוב שאינו מבצע זאת נוקטים נגדו בסנקציות כגון עצירת תקציבים וכו'.

אליוסף מציין שמבקרת המועצה הגב' פנינה שטיגליץ הודיעה לו שמאז הבחירות תוקפה של וועדת ביקורת הקיימת פג.

יואל מבקש לציין שלא כל חברי וועדת ביקורת נטלו חלק בדיוני הוועדה.

דני מעלה הצעה להחלטה לאישור דו"ח וועדת הביקורת

נקבלה **5 בעד** **4 נגד** (אחונוב, תמרי, גיבל, בוכניק)

ד. נוהלי רכש
דני מפרט באשר לנוהלי רכש של הישוב, מצ"ב **נספח ה'**.
דני מעלה לאישור את נוהל הרכש האמור.

נתקבלה **6 בעד** **3 נגד** (אחונוב, גיבל, תמרי).

ה. אישור תקציב הקייטנה לשנת 2013
דני מציג את תקציב הקייטנה, מצ"ב נספח ו'.

גיבל מציין שלא רואה בתקציב את ההסעה ללונה פארק
חיימון מציין שייבדק.

דני מעלה הצעה להחלטה לאשר תקציב הקייטנה ל- 2013.

נתקבלה **6 בעד** **2 נגד** (אתונוב, גיבל) **1 נמנע** (אליוסף).

ו. סוללת עפר בכניסה לישוב
דני מבקש מחיימון להציג נושא סוללת העפר בכניסה לישוב.

חיימון מציין שמדובר בעודפי עפר שנערמו במסגרת העבודות לבניית הכיכר וכן
משאיות חומר נוספות שיצרו משטח בטיחותי, אשר מאפשר חניית רכבי
הביטחון וכן אפשרות לרכבים אשר מוציאים הפועלים הערביים לעמוד למס'
דקות על מנת לקבל האישורים ובכך לא לסכן את הנהגים והנוסעים בכניסה
לישוב.

חיימון מציין שלא היתה כל עלות כספית למשאיות העפר.

חיימון מציין שמשטח זה אינו מצריך כל אישור מהנדס, ולאור פניית בא כוח
היזם בדבר הפעילות במקום צויין שהיה ובעתיד נידרש לפינוי ערימה זו הרי
שהוועד יטפל בפינוי זה.

ז. מכרז להפעלת מזנון בריכה
דני מבקש מחיימון להציג את ההצעות שנתקבלו למכרז הפעלת מזנון
הקאנטרי.

חיימון מפרט את תוצאות המכרז ואשר תחום ההוצאות היה בין 2,000 ₪ ועד
14,000 ₪ לחדש כתשלום לוועד המקומי.

ההצעה הזוכה כפי שאושרה על ידי ועדת מכרזים לצורך מכרז הבריכה ואשר
הרכבה היה : דני סינגר, רובי טלמן, כרמית וחיימון. הינה ההצעה ע"ס 14,000
₪ של פלדמן אוסבלדו שיש לו ולבנו ניסיון רב בהפעלת מזנונים במתחמי
קאנטרי.

ח. תביעת הוועד המקומי כנגד אבי פלד, רחל בונפיל, דרור כהן ויוסי אחונוב

דני מבקש מחיימון להציג הנושא.

חיימון מצייין שבזמנו הגיש הוועד המקומי תביעת דיבה כנגד 4 תושבים בגין דיבות שהוצאו לכאורה על חברי הוועד המקומי ועובדיו.

חיימון מצייין את השתלשלות העניינים ואישור התביעה ע"י הוועד המקומי, פרוטוקולים 31 ו-32 מחדש נובמבר 2011, מצ"ב **נספח ז'**.

כתב תביעה זה שהוגש כאמור בנובמבר 2011 היה צריך לעבור תיקון ולהוסיף לתובע המקורי וועד מקומי גם את חברי הוועד התובעים

מצ"ב כתב התביעה המתוקן ולפיכך נדרש אישור הוועד לכתב תביעה מתוקן זה.

דני מעלה להצבעה אישור הוועד להגשת כתב התביעה המתוקן.

נקבלה **5 בעד** **4 נגד** (אחונוב, תמרי, גיבל, בוכניק).

ט. יוסי אחונוב מחלק לחברי הוועד המקומי את האישום כנגד חיימון ע"י תביעות מחוז ש"י של משטרת ישראל בגין איומים על משה אסולין בעת שחיימון היה מנכ"ל עץ אפריים ואסולין היה חבר וועד.

חיימון פירט את השתלשלות העניינים במקרה ומצייין: הדרך בה נוקט משה כאשר תלונה שהגיש הפכה לכתב אישום שהוא עושה בו קרדום לחפור בו לצרכיו האישיים, מעידה כאלף עדים שלא עבירת איום עליה התלונן הביאה אותו להגשת התלונה אלא רצונו להכפיש אותי ולפגוע בשמי הטוב.

מעשיו אלה של משה אסולין מעידים עליו ורק עליו.

בניגוד למר אסולין, לי אין כל כוונה לנהל עניינים משפטיים מעל גבי העיתון ולא על גבי לוחות מודעות בישוב בו אני גר.

תגובתי לכתב האישום, כמו גם גרסתי המלאה במסגרת תביעת דיבה שהגשתי כנגד משה אסולין תימסרנה במסגרת אותם הליכים שאני סמוך ובטוח כי תוצאתם הנכונה והצודקת לא תאחר לבוא.

בברכה,

דני סינגר
יו"ר הוועד