



י"א אדר, תשע"ח  
25 אפריל, 2018

### וועד מקומי שערי תקווה - ישיבת וועד מספר 15

#### **משתתפים:**

משה סוויל- יו"ר וועד  
יוסי זילבר- חבר וועד  
עידו צ'פניק- חבר וועד  
אבי טקסלר- מנהל הישוב  
שלום כהן- רוי"ח של הישוב

#### **מוזמנות:**

הדס סייג- מנהלת מחלקת תרבות, שיווק ופרסום  
כרמית קעטבי- מנהלת קאנטרי ומחלקת נוער

#### **1. רוי"ח שלום כהן, הצגת דוחות כספיים שנת 2017:**

- במהלך שנת 2017 היה עודף של 2.4 מ"ש"ח בתקציב השוטף וגרעון של 900 אש"ח בתקציב הפיתוח.
- כמו כן, יש לציין כי הגרעון המצטבר של תקציב הפיתוח עומד על 6.5 מ"ש"ח, אולם יש הסתייגות של רוי"ח בדו"ח לגבי חוב של המועצה ב-2016 בעקבות תביעה של הישוב כנגד המועצה- הישוב רשם חוב למוא"י שומרון בסך של 6.1 מ"ש"ח והקטין את התוצאות שלו באותו סכום. בעת רישום חוב יש צורך בוודאות כמעט מלאה כי החוב שנרשם ייגבה.  
כך שבהתחשב בהסתייגות- הגרעון יעמוד על 12.6 מ"ש"ח. כמו כן, יש עודף מצטבר בתקציב השוטף בסכום של 4 מ"ש"ח.
- יתרות חייבים (חובות תושבים) עומד על סכום של 5.6 מ"ש"ח (מתוכם 2.1 מ"ש"ח חובות מסופקים- גבייתם מוטלת בספק).

#### **נקודות שעולות מהדו"חות הכספיים:**

- בשנת 2017 יש ירידה של 2.4 מ"ש"ח ביתרות ספקים (ירידה מ-9.6 מ"ש"ח ל-7.2 מ"ש"ח).
- קיימים מס' ענפים שהגבייה מתבצעת במזומן (משחקה, פועלים, אירועים וכו'), רוי"ח הישוב העיר שהדבר אינו תקין.
- במהלך שנת 2017 חל גידול של 8% בפחת המיס בהשוואה לשנה קודמת (עלייה מ-11% ל-19%).  
\*הישוב קונה את אותה כמות המיס כבשנים קודמות, קריאת מונים של צריכה ציבורית פחות או יותר זהה, חלה ירידה של 40 אלף קו"ב בחיוב תושבים.

סיכום :

- יש לתאם הצגת הדוחות לצוות חשיבה בנושא תקציב- **באחריות אבי**.
- יש לפעול באופן מידי להפסקת גבייה במזומן- **באחריות אילן, תוך שבועיים**.
- אבי יבדוק לעומק את הגידול בפחת המים ויביא את התוצאות לוועד- **באחריות אבי, תוך חודש להציג לוועד**.

## 2.הדס סייג- הצגת פעילויות יום השואה, זיכרון ועצמאות.

סביב ימים אלו בוצעו 9 אירועים ביישוב, באירועים השתתפו קרוב ל-7000 איש. נקודה משמעותית לשיפור זה מעורבות הוועדות, קיים קושי בתיאום הרבה זמן מראש, אך הדס תעשה מאמץ גדול לשפר את שיתוף הוועדה.

\*האירועים נסגרו עוד בספטמבר כאשר הוועדות הוקמו בדצמבר. יש מקום לערב ולשתף את הוועדות בשאר נושאים.

הדס פועלת כעת להקים מקהלה לשערי-תקווה.  
הדס הציגה נקודות לשיפור ולשימור כלל האירועים.  
הדס הציגה את צפי האירועים לחודשים הקרובים.

סיכום :

- כל הכבוד להדס על העבודה!
- משה מבקש מהדס לבחון עלויות של אירוע "קולולם" בישוב במסגרת חגיגות 35 ליישוב.
- יש לבצע סקר שביעות רצון במייל לכלל האירועים ע"מ ללמוד מה עמדת הקהילה לגבי כלל האירועים- באחריות הדס.
- יש להכין דוח ניצול תקציב עדכני- באחריות אילן והדס.

## 3.כרמית קעטבי- הצגת הערכות לפתיחת הקאנטרי

כרמית הציגה את הערכות המאסיבית לפתיחת הקאנטרי :

- השנה הותקן מעלון לנכים לבריכה וכן הונגשו הדרכים לנכים.
- הוחלפו המזגנים בחדר הכושר.
- נעשה איטום לחדר הכושר.
- נקנו שמשיות צל חדשות.
- בימים הקרובים יסומנו עוד 3 חניות נכים.
- הוחלפו גדרות.
- לראשונה התקבל רישיון עסק לאירועים עד סוף שנת 2019!
- בימים אלו מסתיים רישוי לקאנטרי.
- יש התאמות שיש לבצע בבריכה לקראת שנה הבאה. עלות משוערת 600 אש"ח.
- נוספו הנחות לחיילים, סטודנטים, ושי"ל, וכן נעשה שינוי מחיר הגמלאים.
- פתיחת העונה היא בתאריך 4.5

סיכום :

- כל הכבוד לכרמית על העבודה!
  - לאחר הפתיחה אבי וכרמית יכינו תכנית לטיפול בהתאמות בתיאום עם משרד הבריאות- באחריות אבי וכרמית
  - יש להכין את כל הבקשות החריגות להנחות לישיבה בנושא הבא- באחריות כרמית.
- ## 4.הערכות לבחירות לוועד מקומי:
- בתאריך 30/10 יתקיימו בחירות לוועד מקומי.  
עדכון לנוהל בחירות, עידו צ'פניק.

עידו הציג את עיקרי ההנחיות מחוזר מנכ"ל 5/2018, לקראת הבחירות בחודש אוקטובר 2018.  
הממונה על הבחירות לוועד המקומי יהיה הממונה על הבחירות במוא"ז שומרון.

התהליך מתחיל בתחילת יוני, סיור קלפיות- עד ה-20/7, חלוקת חוברות להגשת רשימות החל מה-31/8, הגשת רשימות 27/9, אישור הרשימות 10/10, יום הבחירות 30/10.

סיכום:

אבי יכון מכתב לעובדים בדבר הנחיות התנהגות עובדים בתקופת בחירות.

#### **5. תב"ע 122/15:**

מדובר על תב"ע שמקודמת מס' שנים, כ-196 יחידות דיור.  
שטח חום: 4.2 דונם  
שטח ירוק: 6.5 דונם  
התכנית צפויה לעלות לדין במת"ע ביוני.

סיכום:

יש לקיים דיון עם היזמים לגבי מטלות יזם ולשתף נציג מועצה בעניין.

#### **6. הלוואה:**

ההלוואה אושרה במליאת המועצה, יש להתקדם מול משרד הפנים.  
**באחריות אילן להכין את כל דרישות המועצה תוך שבוע.**

#### **7. ישיבת וועד:**

ישיבת הוועד הבאה תתקיים ב-3.5 בשעה 20:00 (ישיבה שלא מן המניין).

**תפוצה:**

**חברי וועד**

**יועמ"ש**

**לוח מודעות יישובי**

**אתר הישוב**