



י"א אדר, תשע"ח
12 אפריל, 2018

וועד מקומי שערי תקווה - ישיבת וועד מספר 14

משתתפים:

משה סוויל- יו"ר וועד
יוסי זילבר- חבר וועד
עידו צ'פניק- חבר וועד
אבי טקסלר- מנהל הישוב
אילן דולב- גזבר היישוב

1. יום הזיכרון ויום העצמאות:

ביום שני 8.4, התקיימה ישיבת עבודה בנושאים הנ"ל, בנוכחות הדס סייג האחראית להרמת האירועים הללו מדי שנה, מנשה שאתי הרבש"צ וכן לוזון מנהלת התפעול לסקירה מלאה של הצפוי להתקיים, אישורים רלוונטיים, תחומי אחריות וכו'. מצ"ב תכנית האירועים הכוללת את חלוקת התפקידים.

2. סקירה כלכלית אבי-אילן:

- סטטוס הלוואה 4.5 מיליון ₪. בהעברת חומרים למועצה.
- פגישה בנוכחות אבי, אין ויוסי פינץ', בנושא התחייבות קרן מבני ציבור נקבעה ליום שני 16/4 16:00 במועצה. מסמך נחתם והועבר להמשך טיפול מועצה.
- הצגת דו"ח כרטסת מועצה 1.5 מיליון ₪+ חובות.
- כרטסת אגרת מבני ציבור: נשלחה מהמועצה לאחר הצלבה של הכנסות והוצאות חריגה של כ-3000 ₪. קיימת יתרה של 168,000 ₪. נשלחו לאילן הכרטסות באקסל לבדיקה שלו.
- מסמך תמיכות- צופים אורנית. בדיקה משפטית.

3. סקירת פרויקטים עליהם התקבלה החלטה ואושרו לביצוע:

- יועץ אשפה-18 אלף ₪.
- יועץ תנועה- כ-18 אלף ₪.
- מכונת טיאוט- 30 אלף ₪.
- מזגנים בחד"כ- כ-150 אלף ₪.
- ביה"ס רמון מתקני חצר- 30 אלף ₪.
- תוספת תקציב תרבות- 190 אלף ₪ (קיים מימון מועצה- טרם נסגר).
- רכז נוער משרה מלאה 75 אלף ₪ (קיים בתקציב חצי תקן).

- רכזת קהילה משרה מלאה - 180 אלף ₪.
- אפליקציית ארץ כ-15 אלף ₪ עלות הקמה, 900 ₪ בשוטף.
- הסעות "אלי הכריש"- 15 אלף ₪ עבור ביה"ס רמון- ע"פ התחייבות וועד קודם, על-מנת לתת מענה עד תום שנת הלימודים (ללא מסמך).
- איטום גג חדר כושר כ-80 אלף ₪. (נזילות קשות מזה כ-6 שנים).
- תיקוני מדרכות כ-100 אלף ₪.
- תקן נוסף לתחזוקה (הורדו עובדים ללא הוספה של עובדים חדשים) מעבר לשני עובדים שמחליפים עובדים שיוצאים לפנסיה.
- התחייבות קרן מבני ציבור : התחייבות מול קרן אגרת מבני ציבור על ביצוע פרויקט בניה של כ-3 גני-ילדים, עם הכנה לקומה שנייה.

4.סקירת פרויקטים עליהם טרם התקבלה החלטה וממתינים לאישור ביצוע:

- שני גני שעשועים כ-1.2 מיליון ₪. הוספת מתקנים בגנים קיימים + הצללות. לויז' ביצוע עד סוף יולי 2018.
- רכישת רכב לתחזוקה- 40 אלף ₪ (במקום רכב שנגנב).
- קאנטרי- הבאה לתקן כתנאי לפתיחה- 350 אלף ₪.
- ביטול מתקני ספורט קיימים ללא תקן והתקנת מתקני ספורט ציבורי- 60 אלף ₪.
- הקמה והקצאת מבנה לתנועת נוער חילונית.
- מנהל מחלקת נוער- 170 אלף ₪
- הצגת תכנית מוגנות קיץ. לאחר ישיבת חירום במועצה בה הוצגו נתוני הרווחה ונוער בסיכון.
- תאורת מגרש כדורגל.
- רח' האורן ההולנדי.

5. רעיונות לפרויקטים עתידיים:

- החלפה לתאורת לדים- 1.5 מיליון ₪.
- קרוי מגרש כדורסל
- גגות סלולאריים
- קיר טיפוס
- מתחם אתגרי לאופניים וסקייט פארק

ניתן לבצע את הנ"ל במספר דרכים:

- לאתר מקורות מימון חלופיים בתקציב שלא ינוצלו עד לסוף השנה.
- לגייס כספים חיצוניים (מועצה, משרד התחבורה, הדתות, פיס וכו').
- במסגרת לקיחת הלוואה לפרויקטים של הפיתוח.

6. כוח אדם- מבנה ארגוני:

- פורסמו לפני שבועיים מכרזים, ע"פ נוהל התקשרות תקין, לתפקיד: רכז נוער (עד 15/4), מזכירת קאנטרי (עד ה-12/4) ומנהלת קהילה (עד ה-12/4).
- מועד לראיונות עבודה יקבע בתיאום מול עידו צ'פניק וכרמית קעטבי בנושא הנוער והקאנטרי, ומול עידו צ'פניק, דגנית פסח ואבי טקסלר בנושא מנהלת קהילה.
- המכרז לרכז נוער הוא עד משרה מלאה, בנוסף לחצי משרה הקיימת. במידה ותהיה חריגה מתקציב ייערך דיון לתיקון תקציב.

- מצ"ב קו"ח
- מכרז מזנון- יוצא לפרסום היום בניוזלטר ושבוע הבא בעיתונות הכתובה. הצגת מסמכי המכרז.
- מכרז בית הקפה- בעדיפות ראשונה מו"מ מתקדם מול יוסי ענטר. בבחינה משפטית להארכת חוזה קיים, לרבות סגירת חוב קיים של הנ"ל ליישוב. במידה ותינתן תשובה שלילית או אי מתן תשובה- יציאה למכרז פומבי מידי ע"פ נוהל מכרזים.

7. שיחות חתך- מנהלי מחלקות:

בוצעו שיחות חתך של משה סוויל ואבי טקסלר מול כל מנהלי המחלקות על-מנת לשמוע את צורכי המחלקות השונות והאתגרים העומדים לפתחם. כמו כן, שיח אישי מול המנהלים לשיקוף שביעות רצונם ונקי לשיפור בהתנהלות מול הוועד ומנהל הישוב.

8. חסיון

9. חסיון

**תפוצה:
חברי וועד
יועמ"ש
לוח מודעות ישובי
אתר הישוב**