



### פרוטוקול ישיבה מספר 1 – ועדה לחזות הישוב מיום 8.2.18

משתתפים:

משה סוויל- יו"ר הוועד

אבי טקסלר-מנהל הישוב.

דרור פריד

ניצן שטלמן

אפרת גליק

פיליפ ליבמן

דרור כהן

מורן תפילין.

ענת שמעיה (לא חברה בוועדה)

א. משה סוויל יו"ר הוועד- הודה לחברים שהתנדבו לוועדה, והסביר על מהות הוועדה ואופי הפעילות, הועדה מקבלת את סמכותה מהוועד ותפקידה להמליץ לוועד על נושאים לטיפול וסייעת לשקף את המצב בשטח.

ב. החברים קיבלו דף מידע לחברי הוועדות (מצ"ב)

ג. התקיים סבב הכרות ותיאום צפיות לפעילות הוועדה.

ד. משה סוויל הציג מצגת ובה הסבר מהות תפקידי הוועדה, מטרות ויעדים, מחויבות ותהליכי עבודה

ה. אבי טקסלר מנהל הישוב הציג את נושאים המטופלים היום וסעיפים לבחינה לתוכנית עבודה ותוכנית אסטרטגית:

1. חשמל- תשתיות התאורה ישנות וישנם תקלות רבות, כרגע מתבצעת בחינת התכנות כלכלית לפרויקט החלפת התאורה הקיימת לתאורת לדים. היום התקיימה פגישה עם מנהל פרויקטים של משכ"ל ומהנדס חשמל להמשך בחינת הנושא .

2. גני שעשועים- מתנהל פרויקט להסדרת גני השעשועים הקיימים ע"מ שיעמדו בתקן, עלות הפרויקט כ- 280 אש"ח ומתבצע ע"י משכ"ל בימים אלו.
- ישנה כוונה להקמת גן שעשועים ליד הספרייה, שיפור גן שעשועים נוסף והכנת תכנית רב שנתית להקמה ושיפור יתרת גני השעשועים בישוב. הכשרת גני שעשועים לגילאים השונים.
3. מדרכות-שיקום מדרכות אשר לא מאפשרות מעבר נגיש עקב שורשים, עצים ניקוזים. סגירת חללים של ניקוזים/ בורות ביוב הנוגסים במדרכות ע"י אלמנטים מפח. צוות עובדים של אפרים עובד על תיקוני מדרכות משתלבות ויש תכנון לצאת למכרז לטיפול בנושא.
4. כבישים- בוצע טיפול ראשוני בבורות בכבישים ברחבי כבישים בישוב. בהמשך יבוצע טיפול משמעותי ומקיף.
5. גינות- ישנם פערים רבים בגינות, בשלב הראשון יבוצע על ידי קבלן עבודה מאסיבית של סגירת פערים ומיד לאחר מיכן תבנה תכנית אחזקה המתאימה לגודל הישוב.
6. כלבים משוטטים ושפני סלע- הישוב יצא למבצע אכיפה של כלבים משוחררים בהפעלת צורי ולכד חצינוי. המקביל המועצה מבצעת בימים אלו לכידת חתולים וסירוסם וישנה כוונה להפעיל לוכד לדילול שפני הסלע.
7. ביוב-צנרת הביוב בישוב נסתמת לעיתים קרובות בגלל ריבוי יחידות ואי התאמה של התשתית לשאת עומסים אלו. הדבר גורר פריצות ביוב רבות ודורש עלויות אחזקה כבדות. בכוונתי לפעול ב - 3 מישורים:  
א. טיפול בנקודות מועדות לפורענות הפורצות לעיתים תקופות  
ב. הזמנת יועץ לבחינת כלל הקוים בישוב והכנת תכנית רב שנתית לשיפור התשתית.  
ג. הסברה.
8. תכנית תנועה- תכנית התנועה האחרונה בוצעה לפני למעלה מעשור והסימונים המבוצעים לא תואמים את המציאות בשטח. התכנון הוא להוציא תכנית תנועה חדשה הלוקחת בחשבון את המגבלות הקיימות בדגש על אזורי חניות, חניות נכים בסמיכות למבני"צ.
9. חניות ציבוריות-בימים אלו נבחנת אפשרות ליצירת מתחם חניות בצמוד לקאנטרי אשר ישמש את ביה"ס ממ"ד אשר בבניה את מגרשי הספורט ואת הקאנטרי.

10. מתחמי אשפה וגזם - תבחן אפשרות ליצירת מתחמים מוגדרים לגזם ומתחמים למחזור אשפה והעלאת המודעות הציבורית למחזור.

1. סבב התייחסויות של חברי ועדה:

1. חניות - יש לסמן בכבישים חניות מתוחמות ע"מ למנוע חניית רכבים על מס' חניות ומקסום מקומות החניות.
2. בורות בכבישים - בחינה של סגירת הבורות ע"י בטון במקום הפתרון הקיים ע"י משאיות אספלט.
3. ביוב - כיום הביוב מתנקז לואדי ונסתם בגלל שימוש במגבונים ומוצרי הגיינה, יש צורך בהעלאת המודעות הקהילתית ע"י פרסום הנושא לרבות בבתי הספר.
4. כניסה לישוב - הכיכר הקיימת הממוקמת בכניסה נמצאת במקום שגוי. התוכנית הרשמית היא יציאה ישירה מאזור הקאנטרי לכביש הראשי. יש לבחון יציאה מהישוב דרך המכללה באלקנה.
5. עובדי האחזקה - בחינה של תפקוד עובדי האחזקה ואפקטיביות.
6. מאגרי פסולת בניין - נשפכו כמויות רבות של עפר ע"י מאות משאיות אשר פגעו בשטחים רבים. יש לשקם את כל האזורים שנפגעו בדגש על שמורת האיילים ומטע הזיתים.
7. חניות נכים - יש לייצר חניות נכים ברחבי הישוב בין השאר חסרה חניית נכים ליד הדואר.
8. יום מעשים טובים - ב 13.3 מתקיים יום מעשים טובים יש לרתום את תושבי הישוב ולצאת במבצע של ניקיון וצביעה ברחבי הישוב.
9. הטמנת תשתיות - יש לבחון אפשרות של הטמנת קווי חשמל, בזק והוט גם מבחינה אסטטית וגם ישחרר מדרכות. כמו כן ישנם ארונות חשמל רבים פתוחים יש לנעול מיידית.
10. ואדי מול מגרשי ספורט - בעבר היה בואדי מעבר לכביש גן שעשועים לבחון האם ניתן למלא את הוואדי ולייצר משטח חניה. הוואדי מלא ביתושים יש לבצע הדברה.
11. שנאי חשמל - יש שנאים הנמצאים בסמיכות לבתים. יש לבצע בדיקת קרינה לבתים הסמוכים לשנאים.
12. חופשות תלמידים - יש לבחון ביצוע פרויקטים של הצללות וגני שעשועים לפני חופשת הקיץ. קיים מחסור מקומות מוצלים באזורים ציבוריים.
13. גני שעשועים - חסרים גנים לפעוטות וגנים אתגריים לשכבת גיל הגדולה, משטח אופניים אתגרי (דוגמת אלקנה) וסקייטבורד לנוער.
14. גן ינאי - החלפת חול, צואת חתולים.

15. גן השעשועים מול המעון – הגן יושב על קרקע פרטית ולא נכנס לטיפול במסגרת הבאה לתקן יש לבחון כיצד מכשירים את הגן.
16. משאיות אשפה גזם- הפינוי מתבצע בשעות העומס במקביל להסעות התלמידים והיציאה לעבודה ומעכב את התנועה. יש לבחון הזזת פינוי האשפה מחוץ לשעות העומס.
17. צביעת כבישים- לפני מס' חודשים בוצעה צביעה של מעברי חציה וכעת הסימונים מחוקים. יש לבחון מול הקבלן חידוש הסימונים/ אי תשלום על העבודה.
18. עצים לצל- ישוב קהילתי מאופיין בעצי נוי וצל הפרוסים ברחבי הישוב. בעבר שתלו עצים ועדיין יש מחסור רב בעצים. יש לבחון היכן ניתן לטעת עצים נוספים בשטחים הציבוריים ובמדרכות וכן לבחון האם ניתן לעודד תושבים לשתילת עצים בגבול מגרש בסמוך למדרכות.
19. אבני שפה- ביטול אבני שפה קיימים והחלפתם באלמנט צר ויפה יותר (פיליפ יביא דוגמאות למקומות שבוצע)
20. ביה"ס רמון- כניסה לבניית קבע במקום המבנים היבילים וכן מעקב אחרי שיפור הליקויים הקיימים.
21. אשפה- בדיקה שהפחים נמצאים בתוך חצרות הבתים ולא על המדרכה. הצבת פחים כתומים.
- כלל הנושאים שהועלו על ידי חברי הוועדה נרשמו ויבדקו על ידי מנהל הישוב, הפגישה הבאה תתחיל בדיווח סטאטוס בנושאים שהעלו חברי הוועדה.
- סיכום:** לקראת הישיבה הבאה חברי הוועדה ינסו להכין נושאים בהם הוועדה תעסוק בתקופה הקרובה וחברי הוועדה ינסו לייצר רשימת צרכים מוסכמת לטיפול משותף של החברים.

רשם: אבי טקסלר, מנהל הישוב.

העתקים:

משתתפים

חברי הוועד המנהל

אתר הישוב