

סיכום פרוטוקול ישיבה 12 מיום 17.6.19

דודי מבקש לדון רק בנושאים לגביהם הועבר חומר מקדים.
חיימון מציע להעביר את החומרים הכתובים מראש לחברי הוועד, לא רק במייל.
דודי מבקש להעלות להצבעה את הדחת היו"ר, לא מוכן להפסיק לדבר עד שתהיה החלטת ועד בנושא.

חבר הוועד דודי מזרחי מבקש לקיים הצבעה האם לקיים הצבעה חשאית על הדחת היו"ר. הצבעה 1 בעד, 7 נגד.
הצבעה על הדחת יו"ר הוועד המקומי. הצבעה: 1 בעד, 7 נגד.

נושא 1: אישור דו"חות כספיים 2018.

לאחר סקירת הדו"חות ע"י רו"ח שלום כהן, עולה להצבעה ההחלטה לאשר את הדו"חות. הצבעה: 7 בעד, 1 נגד.

נושא 2: הקמת עמותת ספורט שערי תקווה.

לאחר סקירת המצב הנוכחי, יתרונות וחסרונות של הקמת עמותת ספורט של הישוב על ידי הדס סייג ושלמה בסטיקר, עולה לאישור ההצעה להקים עמותת ספורט לישוב. הצבעה: 7 בעד, 1 נמנע.

נושא 3: פינוי אשפה.

ליאורה מעדכנת בסטטוס הנוכחי של מרכז פינוי האשפה.

נושא 4: מורשי חתימה + סוגיות כוח אדם.

לאחר סקירה של ליאורה את שינויי כ"א הצפויים בחודשים הקרובים, עולה להצבעה ההצעה להוסיף את יחיאל קאפח כמורשה חתימה וכמ"מ גזבר בהיעדרו, עד לבחירת גזבר חדש. כמו כן מובהר כי בזמן הימצאותו של הגזבר יהיה רשאי הוא לחתום בשם הוועד כפי שהיה עד היום. הצבעה: מאושר פה אחד.

עדכונים:

מתוכננת ישיבות במועצה בנושא תוכנית אב לחינוך בישוב, ולבינוי חטיבת הביניים בבי"ס רמון.

לישיבה הזמנו תושבים מוועדות שונות, אך בגלל התנהלות חבר הוועד דודי מזרחי הם עזבו בלי שדיברו על הנושאים בגינם הזמנו.

כתבה: יעל

וועד מקומי שערי תקווה

פרוטוקול ישיבה 12 מיום 17.6.19

משתתפים: ליאורה טושינסקי, חיים פלזנר, צביקה באר, דגנית לוי, דודי מזרחי, גדעון עידן, חיימון בלומנפלד, חלי ביטון.
נעדרת: נטע קוממי.

נוכחים: יחיאל קאפח מנכ"ל הישוב, חברי ועדת ביקורת: מורדי שוורץ, נפתלי אופטובסקי, צביקה פרלמוטר, יוסי אחונוב, רו"ח שלום כהן, מירה דגן חברת ועדת גבייה, מזי שפירא יו"ר ועדת ספורט ואורח חיים בריא, הדס סייג מנהלת התרבות, שלמה בסטיקר יועץ ספורט
רשמה: יעל שפיצר סטפ

דודי: מבקש לא לדון מאחר ולא קיבל חומרים לבקשתו.

חיימון: מציע להעביר מראש חומרים כתובים לחברי וועד המעוניינים בכך.

דודי: מבקש להעלות להצבעה את הדחת היו"ר, לא מוכן להפסיק לדבר עד שתתקבל החלטת ועד בנושא. מבקש להעלות את דידי היועמ"ש על הקו.

חיים: מקריא מהתקנון סעיפים לגבי חבר ועד שמפריע להתנהלות הישיבה.
דודי: ממשיך לדבר במונולוג..

ליאורה: מתרה בדודי שלוש פעמים, על פי התקנון הוא מתבקש לעזוב את הישיבה אך מסרב.

ליאורה: מבקשת מהדס להתחיל להציג את נושא עמותת הספורט.

דודי: צועק ומונע מהדס לדבר.

דודי: מבקש לקיים הצבעה על קיום הצבעה חשאית להדחת יו"ר הוועד. מקריא רשימת סיבות בגין לטענתו יש להדיח את ליאורה מתפקידה.

הצבעה: לקיים הצבעה חשאית על הדחת היו"ר מתפקידה. דודי בעד, 7 נגד.

הצבעה על הדחת יו"ר הוועד: דודי בעד, 7 נגד.

דודי מבקש לעדכן בפרוטוקול כי כל חבר ועדה שינסה להפעיל סמכות בניגוד לתקנון יקבל ביקורת ציבורית פרסונלית.
צביקה וחיים יוצאים במחאה כשדודי מדבר.

נושא 1: אישור דו"חות כספיים 2018.

שלום:

סוקר את עיקרי הדברים, מציין שקיימת הסתייגות של רואה החשבון בחוות הדעת לדוחות הכספיים בסך של 6.1 מיליון ₪. הגירעון הנצבר בתקציב הפיתוח עומד על כ 3.8 מיליון ₪ וקיים עודף נצבר בתקציב השוטף של כ 4.3 מיליון ₪. השנה הסתיימה בעודף בתקציב הרגיל של כ 300 אש"ח. קיים עודף בתקציב הפיתוח של 2.7 מיליון ₪ הנובע בעיקר מהלוואה שהתקבלה בסך 4.5 מיליון ₪.

יתרות חייבים: 5.7 מיליון ₪, קרוב ל 3 מיליון ₪ חובות מסופקים.

מירה דגן, יו"ר ועדת גבייה: בחובות המסופקים יש גם חובות שחויבו לא נכון או רישום לא נכון. הצלחנו להגיע לגבייה של כ 750 אש"ח. מדובר בתהליך ארוך, צריך עוד כוח אדם לגבייה.

ליאורה: הוועד הממונה שכר משרד עו"ד לטיפול בנושא הגבייה. חלק מהעו"ד מבקשים לעזוב וצריך להחליף אותם. לגבי גביה מנהלית: הפרוצדורה לגביה מנהלית מאד מורכבת, בערך 95% ממנה כבר בוצע, מקווה שתוך חודש יהיה אפשר להשתמש ככלי אכיפתי משמעותי.

בנוסף, אושרה הגדלה של כ"א לטובת גבייה. נושא נוסף הוא מחיקת חובות שמתחילה בתהליך ציבורי.

חיימון: חייבים נציג של הישוב בוועדת ההנחות שייצג את האינטרסים של הישוב.

שלום: פחת המים עומד על 17-18%, משמעותו עלות של כ 430 אש"ח בשנה. הצהרונים עברו למיקור חוץ (ע"י המדינה). מבקש לציין כי קיים בשנים האחרונות תהליך של שחיקה בהכנסות המסורתיות כגון: ארנונה, חוגים, מים, צהרונים.. העודף מההכנסות הלך ונשחק וכיום כמעט ואין לישוב מקורות הכנסה כלכלית מהותית, שיאפשרו את המשך הפיתוח.

בנוסף, מתייחס להקצבות המתקבלות ממוא"ז שומרן ומועברות לעמותת האומץ להיות למימון הצהרונים. מציע לבחון מחדש את נושא הפעלת הצהרון ...

ליאורה: צריך לבדוק את הקצבות המועצה ורשום את הסכומים לא כהקצבה אלא ככסף שעובר ייעודית לטובת המעון.

שלום: יש זחילה איטית בשנים האחרונות של הנחות לתושבים, השוחקות את הכנסות הישוב מארנונה ומס ועד.

זה אתגר שצריך לחשוב איך מתמודדים אתו.

גדעון: במכתב ביקורת רואים שהיה עודף של 300 אש"ח ב2018, לעומת 2.4 מיליון ב2017.

שלום: הסיבה שהיה עודף ב2017 היא שבתחילת שנת 2017 הישוב היה למעשה במצב חירום עקב משבר בתזרים המזומנים.

טיטת חוות הדעת של רואה החשבון לדוחות הכספיים יצאה עם הערת "עסק חי", גדעון ואילן נאלצו לעמוד מול הספקים והבנקים, קצצו בהוצאות השכר וברמת העשייה ..

ליאורה: הישוב היה בחובות של מיליונים, לכן ב2017 ירדה רמת השירותים בצורה דרסטית. 2017 חריגה בצורה משמעותית, בעודף שנוצר בגלל הפחתת השירותים. 2017 הייתה שנה קשה מאד לציבור.

גדעון: על בסיס מה נקבעו החובות המסופקים?

שלום: חלק גדול מהיתרות הן מאד ישנות, 3 מיליון שזו הערכה של מנהלת הגבייה, מונתה ועדה מסודרת שקובעת קריטריונים.

גדעון: יש פער גדול בצריכת המים במבני ציבור בין 2017 ל2018, למה זה?

יחיאל: חלק גדול מהשעונים לא עובדים בצורה תקינה.

גדעון: בתקציב תב"ר יש "עבודות קבלניות", במה מדובר?

שלום: 1.2 מיליון שזו גני המשחקים כ 600 אש"ח הושקעו בשיפוץ הקאנטרי.

דודי: מבקש להזכיר כי יש תקנות מ2016 שצריך להגיש דו"ח כספי עם תקנון כ"א.

שלום: התקנות הללו רלוונטיות למועצה אזורית, לא לוועד מקומי.

דודי: הדו"ח שקוף אבל רק לרו"ח, שמקבל רק את מה שבדו"ח. איפה בדו"ח רואים את תוצאות דו"ח ביקורת העומק של 2018?

שלום: הדו"ח מהווה דוח ביקורת פנים, אין קשר לדו"ח הכספי.

דודי: הדו"ח לא משקף, את התקציב האמיתי של הישוב. יש פער בין תדפיס העו"ש לבין הדו"ח.

ליאורה: אתה אומר שהרו"ח מועל בתפקידו!?

דודי: חס וחלילה, הוא פשוט מדווח לפי המידע שהוא מקבל.

שלום: אתה עושה מעשה לא הגון. יש בישוב גם עובדים טובים שעושים את עבודתם נאמנה, אבקשך לשמור על כבודם ולא להכפיש..

גדעון: מה שאתה אומר בלתי אפשרי בעליל. אתה אומר שהיו הוצאות יתר של 7 מיליון ש, מאיפה? מי שילם אותן?

דודי: אם יתנו לי את כל ההכנסות, ההוצאות, התדפיסים וכו' אני אוכיח. מבקר המדינה בודק את הנושא.

ליאורה: צריך לטפל בחובות, בפחת המים, הנחות בארנונה, חיזוק מנופים כלכליים, חוזה צהרון, התייעלות כלכלית, הכנסות וכו' מהמועצה. מבחינת כתיבת הדו"ח: הסבר על הפער מול 2017 וכתובה נכונה של הקצבות המועצה. מבקשת שהתיקונים יעברו במייל, ונאשר את הדו"ח בכפוף לתיקונו.

הצבעה: אישור הדו"חות הכספיים של 2018: 7 בעד, 1 נגד.

שלום כהן מודה לנוכחים ויוצא מהישיבה.

נושא 2 – הקמת עמותת ספורט.

ליאורה: ניגשנו לקול קורא לשיפוץ חדר הכושר דרך עמותת ספורט של המועצה, מה שהציף את הצורך לבדוק את נושא הקמת עמותה של הישוב.

הדס: המטרה להקים עמותת ספורט שתרכז את כל סוגי הספורט תחת גג אחד, כך שנוכל לקבל כסף מהפיס וכו' ולגשת לקולות קוראים.

הדס סוקרת את המצב הקיים מבחינת חוגים וליגות קיימות.

שלמה בסטיקר: מסביר על ההבדל בין ספורט עממי לספורט תחרותי. כדי להתחבר לאיגוד מקצועי צריך עמותה. כרגע, בגלל שאין עמותה, הישוב משקיע כספים ולא מקבל כספים.

המעבר מהמצב הנוכחי לעמותה לוקח בין שנה לשנתיים, מבחינת הל"ז כרגע, צריך להתחיל ברמת הפרוצדורה כדי שבפברואר – מרץ 2020 נוכל להתחיל את העמותה.

דגנית: אנחנו מקום קטן, מי מתכלל את כל הפעילות? יש המון סוגים של חוגים וליגות.

הדס: יצטרכו לחשוב גם על זה, כרגע זה שלב מאד ראשוני.

ליאורה: מבקשת להעלות להצבעה את המהלך של הקמת עמותת ספורט במתווה שהוצג, לטובת ריכוז כל ענפי הספורט תחת גג אחד.

הצבעה: אישור הקמת עמותת ספורט: 7 בעד, דודי נמנע כי רוצה לדעת עלויות.

נושא 3 – פינוי אשפה.

ליאורה: אנחנו כ-3-4 שנים אחרי תום המכרז הנוכחי. הספק הנוכחי דורש תוספת גדולה בעלות עד שיהיה מכרז חדש. יוצאים למכרז פינוי אשפה עם אלקנה וללא אורנית. בוחנים אפשרויות נוספות לתקופת הביניים. יש יועצת אשפה, היא תגיע לפה ותציג את כל הנתונים.

נושא 4 – מורשי חתימה וסוגיות כ"א.

ליאורה: אנחנו לקראת סיום עבודות של אילן הגזבר, לאור ההיעדרויות הרבות שלו מסיבה רפואית, מבקשת להוסיף מורשה חתימה נוסף כדי שהתלות בו תרד. מציעה למנות את יחיאל כמורשה חתימה וכממלא מקום גזבר עד שיגיע גזבר חדש, כמו כן מובהר כי בזמן הימצאותו של הגזבר יהיה רשאי הוא לחתום בשם הועד כפי שהיה עד היום.

הצבעה: מינוי יחיאל קאפח למ"מ גזבר ולמורשה חתימה: מאושר פה אחד.

עושים הגדרות מחדש של המבנה האירגוני, לדוגמא באגף תפעול/ שפ"ע/ אחזקה. מערך הכספים כרגע לא מספיק טוב, מנהל התחום איננו ולכן אי אפשר לבצע שינויים מהותיים.

חלי: מה שמהותי זה ההיקף, פחות השינויים בתוך המערכת עצמה.

ליאורה: מתבצע תהליך של בחינה לעומק, כי הנתונים היבשים לא מספיק מעודכנים ולא נותנים תמונה מלאה.

יחיאל: יש 3 מערכות מרכזיות: תפעול, קהילה ומנהל/ גזברות. מסביר על ההבניה מחדש של מחלקת תפעול, כולל 3 ראשי צוותים ושמירה על המסגרת התקציבית הקיימת.

המכרזים הפתוחים כרגע: 2 ראשי צוותים בשפ"ע, עובדת גבייה ומנהל/ת לשכת מנכ"ל.

עדכונים:

חיימון שואל לגבי המו"מ מול המועצה, ליאורה מעדכנת שאין התקדמות במו"מ. דודי מבקש לציין שהוא מתנגד לכל מו"מ כי לא התקבלה החלטת ועד בנושא בישיבה הסגורה מה-14.4 שנעלה עקב התעקשותו להקליט את הישיבה.

ליאורה מעדכנת על פגישות מתוכננות במועצה בנושא בתי הספר.

חיים מעדכן לגבי בינוי חט"ב רמון, יש תוכנית העמדה שהישוב לא מרוצה ממנה. חיימון מבקש להצטרך לפגישות בנושא הבינוי ברמון.

חיים: רוצים לבנות תוכנית אב בנושא החינוך בישוב, להפסיק לכבות שריפות ולתכנן לשנים הבאות.

לישיבה הוזמנו תושבים שעזבו את המקום בגלל התנהגותו של חבר הוועד דודי מזרחי.